



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea actualizării Cărții Funciare nr. 66779
întocmită pentru tronsonul I din imobilul – Str. Leopoldina Bălănuță, ce
aparține domeniului public al Municipiului Focșani**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă pentru aprobarea actualizării Cărții Funciare nr. 66779 întocmită pentru tronsonul I din imobilul – Str. Leopoldina Bălănuță, ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate înregistrat la nr. 51354/21.05.2026, Referatul de aprobare înregistrat la nr. 51381/21.05.2026, precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 51408/21.05.2026;
- având în vedere documentația întocmită în vederea actualizării Cărții Funciare nr. 66779, reprezentând tronsonul nr. I din str. Leopoldina Bălănuță ;
- în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- văzând avizul favorabil al Comisiei urbanism și agricultură;
- în baza art. 129 alin. (14) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g”, art. 155 alin. (5) lit. d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 66779 întocmită pentru tronsonul I din imobilul – Str. Leopoldina Bălănuță, ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani, în sensul modificării suprafeței de la 1344,00 mp. la 1382,00 mp., conform documentației cadastrale întocmită de către Societatea TOPUFY – CAD S.R.L., ce constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze declarația ce se va încheia în formă autentică, în vederea actualizării Cărții Funciare nr.66779, în sensul prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Odată cu aprobarea hotărârii, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 383/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul juridic și de administrație publică locală, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția Arhitectului Șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta -Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastrai	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66779	1382 mp	Intravilan Mun. Focsani, Str. Leopoldina Balanuta, T. 0, P. 2681, Județul Vrancea
Cartea Funciara	66779	UAT Focsani

A. Date referitoare la teren:

Nr. parțial	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Menturi
2841	Dv	1302	Terenul este împărțit în punctele [15-21; 22-27; 28-32; 33-36] constatate pe hărți, între punctele [19-20; 27-28] și neimpie/puit în rest.
	Total	1302	

B. Date referitoare la construcții

[illegible]

Suprafata masurata = 1362 mp
Suprafata din act = 1344 mp

Executant:

SC TOPUFY-CAD S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatara s. stampila

Inspector:

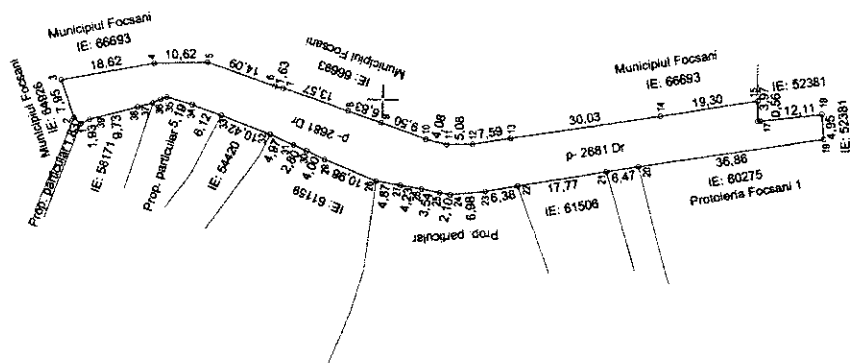
Confirm introducerea imobilului in baza de date si
atribuirea numarului cadastral.

Segnatura si parata

Data:

Data: Mar 2026

Stampila BCPI Focsani



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
VICTOR DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Nr. Pct.	Lungimi laturi $D(i, i+1)$
35	1,35
36	1,75
37	3,11